

## LEILÃO JUDICIAL - JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA - SÃO BENTO DO SUL - IMÓVEL

1º Leilão: 10/03/2026 - 14:00

2º Leilão: 17/03/2026 - 14:00

Local: Estrada Timbé, 1311 Fundos - Bairro Pirabeiraba - Joinville/SC

Leiloeiro: Soraya Nass Nart

### LOTE-001

Uma garagem n°15, no EDIFÍCIO RESIDENCIAL HARMONIA, na cidade de São Bento do Sul/SC—

Uma garagem n°15 (quinze), matrícula n° 22.695, com área útil de 14,00m², área comum de 7,25m², área total de 21,25m² e fração de solo de 6,13m². No 1º (primeiro) pavimento (térreo) do EDIFÍCIO RESIDENCIAL HARMONIA, situado à rua Paulo Parucker, n° 22, na cidade de São Bento do Sul. AVALIAÇÃO: 35.000,00 (trinta e cinco mil reais);

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00

### LOTE-002

Uma garagem n° 17, no EDIFÍCIO RESIDENCIAL HARMONIA, na cidade de São Bento do Sul/SC—

Uma garagem n° 17 (dezesete), matrícula n° 22.697, área útil de 14,00m², área comum de 7,25m², área total de 21,25m² e fração de solo de 6,13m². No 1º (primeiro) pavimento (térreo) do EDIFÍCIO RESIDENCIAL HARMONIA, situado à rua Paulo Parucker, n° 22, na cidade de São Bento do Sul. AVALIAÇÃO: 35.000,00 (trinta e cinco mil reais);

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00