Estrada Timbé, 1311 - Fundos - Bairro Pirabeiraba
Joinville - SC - CEP 89226-500
Fone: **(47) 99232-0477**
https://www.assertivaleiloes.com.br
contato@assertivaleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL - 2º VARA DA COMARCA DE RIO NEGRINHO/SC - IMÓVEL

1º Leilão: 28/09/2026 - 14:00
2º Leilão: 05/10/2026 - 14:00
Local: Estrada Timbé, 1311 Fundos - Bairro Pirabeiraba - Joinville/SC
Leiloeiro: Soraya Nass Nart

~~**LOTE: 000**~~

~~**FRAÇÃO IDEAL DE IMÓVEL RURAL – RIO DO CAMPO/SC. Fração ideal correspondente a 20.000,00 m² (2,0 hectares).**~~ ~~FRAÇÃO IDEAL DE IMÓVEL RURAL – RIO DO CAMPO/SC. Fração ideal correspondente a 20.000,00 m² (2,0 hectares) do imóvel objeto da matrícula nº 3.490 do Registro de Imóveis da Comarca de Rio do Campo/SC, de propriedade de GLAMAR TRANSPORTES LTDA. – EPP, conforme AV-11-3.490. O imóvel rural está situado no lugar Fundos do Rio Carneiro, Município e Comarca de Rio do Campo, Estado de Santa Catarina, contendo a área total de 496.202,38 m². A fração ideal objeto da presente alienação corresponde a aproximadamente 4,0306% da área total do imóvel e não constitui área fisicamente individualizada, desmembrada ou matriculada autonomamente, permanecendo vinculada ao imóvel objeto da matrícula nº 3.490. AVALIAÇÃO: A fração ideal correspondente a 20.000,00 m² (2,0 hectares) é de R$ 6.380,28 (seis mil, trezentos e oitenta reais e vinte e oito centavos) com base na avaliação judicial do imóvel integral, fixada em R$ 158.295,57.~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 6.380,28 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.190,14